

## SCHEDULE 7 – LEGAL FORMS/ ZAŁĄCZNIK 7 – ZAŁĄCZNIKI PRAWNE

### Form of Guarantee Card

#### GUARANTEE CARD

relates to the performance of the Design and Build Construction Contract of ..... between:

Guarantor– [*Contractor's details*]

Beneficiary – always **ISTRANA sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk (80-601) at ul. Kontenerowa 7, entered in the Business Register entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008, and each legal successor of the company, and also each entity to which the rights under the guarantee are transferred

#### 1. Subject and term of the guarantee

- 1.1. This guarantee covers the entire subject of the Design and Build Construction Contract of ..... 2024 as described in the body of the contract and in other documents that are an integral part thereof (the "**Contract**").
- 1.2. Under this Guarantee Card the Guarantor is liable to the Employer for the entire subject of the Contract, including also the parts performed by subcontractors, suppliers and consultants. The Guarantor is liable to the Employer for the performance of all the obligations mentioned in point 2.2 of this Guarantee Card, in the Contract and in applicable provisions of law.
- 1.3. Unless stated otherwise, the term of the guarantee is **120** months from the date of delivery of the Taking-Over Certificate for all the Works, whereby in relation to overdue works and defects mentioned in the Taking-Over Certificate the guarantee period shall begin on the date stated in the certificate confirming the performance of those works or the removal of a defect, and in the absence of such a mention – on the date the certificate is signed.
- 1.4. The following guarantee periods are agreed for the scopes of works mentioned below:
  - 1.4.1. steel structures, including lighting poles and buildings with installations – 72 months;
  - 1.4.2. electromagnetic installations and electromechanical installations (including fire protection, electric, teletechnical, piping and drainage) – 72 months;
  - 1.4.3. IT systems, equipment and signage – 36 months, except for a situation in which the manufacturer's warranty is granted for a longer period, in which case the longer period shall apply.
- 1.5. Whenever this Guarantee Card refers to a defect, this should be understood as a physical defect or other defect mentioned in art. 556<sup>1</sup> of the Civil Code.
- 1.6. No rights arise under the guarantee with regard to defects arising as a result of normal wear and tear of the subject of the Contract.

#### 2. Rights and obligations of the parties

- 2.1. In the event of any defect occurring in the subject of the Contract, the Employer is entitled, in particular, to:
  - a) demand the removal of the defect in the subject of the Contract, and where the relevant item that is part of the scope of the subject of the Contract has already been repaired twice – to demand the replacement of the item with a new one that is free of defects;
  - b) designate the procedure for removing the defect/replacing the item with one that is free of defects;

- c) demand compensation from the Guarantor in respect of the losses suffered by the Employer or third parties as a result of the occurrence of the defects;
  - d) demand that the Guarantor make other payments provided for in the Contract, in particular a contractual penalty for delayed removal of defects/replacement with an item that is free of defects.
- 2.2. In the event of any defect occurring in the subject of the Contract, the Guarantor is obliged to:
- a) satisfy in a timely manner the Employer's demand for a removal of the defect, whereby a defect may also be removed by means of replacement of the item that is part of the scope of the subject of the Contract with an item that is free of defects and redress of damage arising from the occurrence of the defect;
  - b) satisfy in a timely manner the Employer's demand for replacement of an item with one that is free of defects;
  - c) pay compensation;
  - d) pay the costs of substitute performance;
  - e) pay the contractual penalties provided for in the Contract;
  - f) fulfil other obligations arising under the guarantee granted.
- 2.3. Wherever subsequent terms hereof mention "removal of a defect", this shall also mean replacement of an item that is part of the scope of the subject of the Contract with an item that is free of defects.
- 2.4. The Employer has the right to have maintenance, repairs and upgrades carried out by local specialist firms, without prejudice to the guarantee granted.
- 2.5. The Employer and other users of the Works (e.g. sublessees) may make upgrades and changes to the Works without the risk of loss of the guarantee, provided that this guarantee does not extend to works performed as part of such upgrades or changes by third parties.
- 2.6. The guarantor ensure that guarantee works being performed are supervised by a person with building qualifications in a discipline suitable for the repairs being carried out.

### **3. Guarantee check-ups**

- 3.1. Guarantee check-ups by committee shall take place every six months during the term of this guarantee.
- 3.2. The Employer sets the date, time and place of a guarantee check-up, notifying the Guarantor of this in writing at least 14 days in advance.
- 3.3. The guarantee check-up committee shall include at least two persons appointed by the Employer and at least two persons appointed by the Guarantor.
- 3.4. If the Guarantor has been properly notified of the date and place of the guarantee check-up, its representatives' failure to attend shall not have any adverse consequences for the validity and effectiveness of the findings made by the check-up committee.
- 3.5. A detailed Guarantee Check-up Protocol shall be drawn up for each guarantee check-up, in at least three counterparts, one each for the Employer, the Contract Engineer and the Guarantor. If the Guarantor's representatives are absent, the Employer shall promptly send one counterpart of the Guarantee Check-up Protocol to the Employer

### **4. Defects removal procedures**

For the purpose of this document the defects are classified as follows:

- 4.1. Serious defects/faults – Breakdowns  
All defects and faults causing disruptions to the correct operation of a facility (facilities) that is (are) part of the scope of the subject of the Contract are considered Breakdowns.
- 4.2. Other defects/faults — Defects  
All defects and faults not causing disruptions to the correct operation of a facility (facilities) that is (are) part of the scope of the subject of the Contract are considered Defects.
- 4.3. The Guarantor is obliged to take action aimed at the removal of a defect identified or the removal a defect as set out in the table below.
- 4.4. Removal of defects is considered effective upon both parties' signing the defects-removal work taking-over Protocol.

- 4.5. The Guarantor is liable for all damage and losses that it causes during work to remove defects.
- 4.6. If the Guarantor removes a material defect or performs a defective part of the subject of the Contract again, the guarantee period for that part recommences upon completion of the performance of the building works or removal of defects.
- 4.7. If a defect in an element of the subject of the Contract in a longer guarantee period has caused damage to an element of the subject of the Contract for which the guarantee period has already expired, the Guarantor shall remove the defects in both elements free of charge.
- 4.8. In other cases, the term of the guarantee is extended by the period during which as a result of the defect covered by the guarantee the Employer was unable to use the guarantee.
- 4.9. If the Contractor does not fulfil the obligation to remove the Breakdown/Defect in the agreed time limit, the Employer will be authorised to remove the Breakdown/Defect, and the Contractor will be charged the costs of the intervention, with no loss of the rights arising under the guarantee and warranty for defects.

	<b>Type of Breakdown/Defect</b>	<b>Required reaction time</b>		<b>Notification</b>
A	Defects not directly affecting operation of any part of the facility	Confirmation of acceptance of the report and specification of the repair method	48 h	Employer notifies the Contractor's designated person
		Target for removal of defect	14 days	
B	Other defects	Confirmation of acceptance of the report and specification of the repair method	48 h	Employer notifies the Contractor's designated person
		Target for removal of defect	Depending on the type of defect – within a time limit agreed by the Parties	
C	Breakdowns	Confirmation of acceptance of the report and specification of the repair method	12 h	Employer notifies the Contractor's designated person
		Target for removal of defect	24 h or depending on the scope/extent of the breakdown – within an agreed time limit	

- 4.10. If the Parties fail to agree on a time limit for removal of a defect – where applicable according to the above table – the time limit shall be 24 hours in the case of Breakdowns and 14 days in the case of Defects, from the time they are reported.

## 5. Communication

- 5.1. A person designated by the Employer shall notify the Guarantor's representatives of each defect by telephone, sms or e-mail and then confirm the report in writing, to the designated telephone numbers and addresses. A copy of confirmation of the report is sent also in writing to the Employer. In the report of the defect, the Employer states the category of the defect according

to the categories determined in point 4 of this Guarantee Card. Both the Employer and the Guarantor shall draw up a list of persons authorised to communicate and send and receive reports and confirm acceptance thereof.

5.2. All communications between the Parties shall be confirmed in writing or in documentary form (in the meaning of the Civil Code).

5.3. All letters sent to the Employer must be sent to the address given in the Contract.

5.3.1. The parties must notify each other promptly of changes to the addresses mentioned above within no more than 7 days of the changes, otherwise correspondence sent to the last known address shall be considered as delivered effectively.

5.3.2. Within 7 days of filing a bankruptcy, restructuring or liquidation petition, the Guarantor must notify the Employer of that fact in writing.

## **6. Final terms**

6.1. The relevant provisions of Polish law, in particular the Civil Code, shall apply to matters not regulated in this Guarantee Card.

6.2. This Guarantee Card is a standalone document creating obligations of the Contractor to remove the defects on the terms defined therein, however in case of any doubts it should be interpreted in conjunction with the Contract.

6.3. This Guarantee Card has been issued in three counterparts. Each counterpart shall be treated as an original and shall be sufficient for the exercise of the rights under the guarantee, without any need to produce the Contract or any other documents.

6.4. Any amendments to this Guarantee Card must be in writing in order to be valid.

## Wzór Karty Gwarancyjnej

### KARTA GWARANCYJNA

Dotyczy realizacji Kontraktu Budowlanego Projektuj i Buduj z dnia ..... pomiędzy:

Gwarant – [dane Wykonawcy]

Uprawniony – zawsze **ISTRANA sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku (80-601) przy ulicy Kontenerowej 7, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 i każdy następca prawny tej spółki, a także każdy podmiot na który zostaną przeniesione prawa z gwarancji.

#### 1. Przedmiot i termin gwarancji

- 1.1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Kontraktu Budowlanego Projektuj i Buduj z dnia ..... 2024 opisanego w treści kontraktu oraz w innych dokumentach będących jego integralną częścią ("**Kontrakt**").
- 1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców, dostawców i konsultantów. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2 niniejszej Karty Gwarancyjnej, w Kontrakcie i mających zastosowanie przepisach prawa.
- 1.3. Termin gwarancji, o ile nie wskazano inaczej, wynosi **120** miesięcy od dnia wydania Świadectwa Przejęcia odpowiednio dla danego Odcinka lub dla wszystkich Robót, przy czym w odniesieniu do zaległych robót i wad wskazanych w Świadectwie Przejęcia Świadectwem Przejęcia okres gwarancji rozpocznie się w dniu wskazanym w protokole potwierdzającym wykonanie tych prac lub usunięcie wady, a w braku takiego wskazania w dniu podpisania tego protokołu.
- 1.4. Dla zakresów robót wymieniony poniżej ustala się następujące okresy gwarancji:
  - 1.4.1. Konstrukcje stalowe, w tym maszty oświetleniowe, budynki wraz z instalacjami - 72 miesiące
  - 1.4.2. Instalacje elektromagnetyczne i instalacje elektromechaniczne (w tym ochrona przeciwpożarowa, elektryka, teletechnika, hydraulika i odwodnienie) - 72 miesiące
  - 1.4.3. Systemy informatyczne, urządzenia, oznakowanie - 36 miesięcy, z wyjątkiem sytuacji w której gwarancja producenta jest dłuższa, wtedy obowiązuje gwarancja producenta
- 1.5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną lub inną wadę wymienioną w art. 556<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.
- 1.6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek normalnego zużycia przedmiotu Kontraktu.

#### 2. Obowiązki i uprawnienia stron

- 2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający jest uprawniony, w szczególności do:
  - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
  - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c) żądania od Gwaranta odszkodowania z tytułu szkód jakie poniósł Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
  - d) żądania od Gwaranta innych świadczeń wskazanych w Kontrakcie, w szczególności kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad.

- 2.2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad i naprawienia szkody wynikającej z powstania wady;
  - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c) zapłaty odszkodowania;
  - d) zapłaty kosztów wykonawstwa zastępczego;
  - e) zapłaty kar umownych wskazanych w Kontrakcie;
  - f) wykonania innych obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji.
- 2.3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.
- 2.4. Zamawiający jest uprawniony do konserwacji, napraw i modernizacji przez lokalne wyspecjalizowane firmy - bez uszczerbku dla udzielonej gwarancji
- 2.5. Zamawiający oraz inni użytkownicy Robót (np. poddzierżawcy) mają możliwość wykonywania modernizacji lub zmian Robót bez ryzyka utraty gwarancji, przy czym niniejsza gwarancja nie rozciąga się na roboty wykonane w ramach takich modernizacji lub zmian przez osoby trzecie.
- 2.6. Gwarant jest zobowiązany do nadzorowania wykonywanych prac gwarancyjnych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności adekwatnej do wykonywanej naprawy.

### **3. Przeglądy gwarancyjne**

- 3.1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 3.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 3.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 3.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 3.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego, dla Inżyniera Kontraktu i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu

### **4. Tryby usuwania wad**

Zakłada się następującą klasyfikację wad:

- 4.1. Poważne wady/usterki - Awarie.  
Za Awarie będą uznawane wszystkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu/ów wchodzących w zakres przedmiotu Kontraktu.
- 4.2. Pozostałe wady/usterki — Wady.  
Za Wady będą uznawane wszystkie wady i usterki niepowodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu/ów wchodzących w zakres przedmiotu Kontraktu.
- 4.3. Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady lub usunięcia wady wg przedstawionych w poniższej tabeli.
- 4.4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
- 4.5. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

- 4.6. W przypadku usunięcia przez Gwaranta istotnej wady, lub wykonania wadliwej części przedmiotu Kontraktu na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 4.7. Jeżeli wada fizyczna elementu przedmiotu Kontraktu dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu przedmiotu Kontraktu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
- 4.8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
- 4.9. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia Awarii/Wady w uzgodnionym terminie. Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia Awarii/Wady, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiej interwencji, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

	Rodzaj Awarii/Wady	Wymagany czas reakcji		Powiadomienie
A.	Wady nie wpływające bezpośrednio na eksploatację jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	14 dni	
B.	Wady pozostałe	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	W zależności od rodzaju wady w terminie uzgodnionym przez Strony	
C.	Awarie	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia awarii	12h	Zamawiający powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie awarii	24h lub w zależności od zakresu/wielkości awarii w terminie uzgodnionym	

- 4.10. W razie nieuzgodnienia przez Strony terminu na usunięcie wady – tam gdzie ma to zastosowanie zgodnie z powyższą tabelą - obowiązuje termin 24h dla Awarii i 14 dni dla Wad od momentu zgłoszenia.

## 5. Komunikacja

- 5.1. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie lub emailiem przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie pisemnie na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również pisemnie do Zamawiającego. W zgłoszeniu wady Zamawiający kwalifikuje kategorię wady wg kategorii ustalonych w punkcie 4 niniejszej Karty Gwarancyjnej. Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń i potwierdzania przyjęcia ich zgłoszenia.
- 5.2. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej lub formie dokumentowej (w rozumieniu Kodeksu Cywilnego).

- 5.3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres podany w Kontrakcie.
- 5.3.1. O zmianach w danych adresowych, o których mowa powyżej strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;
- 5.3.2. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość, restrukturyzację lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

## **6. Postanowienia końcowe**

- 6.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego
- 6.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Kontraktu w związku z czym stosowne postanowienia regulujące gwarancję, w szczególności zakres uprawnień, należy interpretować łącznie.
- 6.3. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest wystawiona w trzech egzemplarzach. Każdy egzemplarz będzie traktowany jak oryginał i będzie wystarczający do wykonywania praw wynikających z gwarancji bez konieczności przedstawiania Umowy lub innych dokumentów.
- 6.4. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## PERFORMANCE BOND

[BANK GUARANTEE]

[●], on [●]

### PERFORMANCE BOND NO. [●]

1. We were informed that on [●], **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008; (“**Beneficiary**”) entered into a contract for the design and construction of the project known as “Project T5” relating to Baltic Hub Container Terminal in Gdańsk (“**Contract**”) with [●] with its registered office in [●] entered into the register of entrepreneurs maintained by [●] under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] (“**Contractor**”).
2. Pursuant to the terms and conditions of the Contract, the Contractor is obliged to provide the performance bond in the gross amount of PLN [●] *[the amount corresponding to 10 % of the Accepted Contract Amount]* (“**Performance Bond**”).
3. The Performance Bond is to secure and cover claims for non-performance or improper performance of obligations under the Contract, including but not limited to liquidated damages, damages, indemnities, payment of the remuneration to subcontractors, performance of works and removal of defects, cost of substitute performance by third parties without the need to obtain the consent of a court etc.
4. Pursuant to the Contract, the Performance Bond shall be an unconditional and irrevocable bank guarantee payable on first demand.

Given the above, we [●], with the registered office in [●], entered in the register of entrepreneurs maintained by [●], under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] and share capital fully paid-up in the amount of PLN [●] (the “**Bank**”), having been commissioned by the Contractor, will irrevocably and unconditionally, without any reservations, objections or recourse claims, and regardless any objection from the Contractor or dispute between the Beneficiary and the Contractor, pay to the Beneficiary any amount or amounts up to the total maximum amount of:

PLN [●] *[the amount corresponding to 10 % of the Accepted Contract Amount]*

within 7 business days from the date of receipt of the first written demand for payment by the Beneficiary, referring to this bond, including its statement that the Contractor has improperly performed or failed to perform its obligations defined in the Contract, and specifying the amount of the claim to which you are entitled towards the Contractor.

5. Your written demand for payment shall refer to this bond and be submitted to us within the validity period of this bond, in the original, to our bank to the address [●] or by SWIFT message via your bank.
6. The demand for payment in the original may be submitted personally, by post or by courier mail together with the confirmation of your bank or notary public that the signatures on this document have been made by persons authorized to represent the Beneficiary in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the payment request) or belong to persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under bonds.
7. The demand made via your bank with the use of SWIFT message shall include the representation of the Beneficiary's bank: (1) that it holds the original demand for payment, (2) that the signatures on the demand for payment are signatures of the persons authorized to represent the Beneficiary, in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the demand for payment) or of the persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bond, and (3) that the content of the demand for payment was fully quoted in the SWIFT message.
8. This bond shall be valid and enforceable from the day of issuance and shall expire automatically and in whole on [●] if, within that period, you fail to submit the demand for payment, irrespective of whether this document is returned to us or not.
9. Each payment made by us under this bond shall reduce our obligation by the amount paid.
10. The rights resulting from this bond may not be transferred without a written consent of the Bank. We hereby consent for the transfer of the rights resulting from this bond to (1) any person being a legal successor in title of the Beneficiary, (2) any bank and/or financial institution financing or co-financing the Beneficiary and/or the project to which the Contract relates.
11. This bond shall be governed by the Polish laws. Any disputes that may arise in connection with this bond related to interpretation, performance or breach hereof shall be resolved by a court having jurisdiction over the Beneficiary's registered office.

For and on behalf

---

**PERFORMANCE AND DEFECTS LIABILITY BOND**  
**[BANK GUARANTEE]**

[●], on [●]

**PERFORMANCE AND DEFECTS LIABILITY BOND NO. [●]**

1. We were informed that on [●], **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008; (“**Beneficiary**”) entered into a contract for the design and construction of the project known as “Project T5” relating to Baltic Hub Container Terminal in Gdańsk (“**Contract**”) with [●] with its registered office in [●] entered into the register of entrepreneurs maintained by [●] under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] (“**Contractor**”).
2. Pursuant to the terms and conditions of the Contract, the Contractor is obliged to provide the performance and defects liability bond in the gross amount of PLN [●] *[the amount corresponding to 10 % of the Accepted Contract Amount, which following the taking-over of all Works is aimed to be reduced to 5% of the Contract Price in accordance with the Contract]* (“**Performance and Defects Liability Bond**”).
3. The Performance and Defects Liability Bond is to secure and cover claims for non-performance or improper performance of obligations under the Contract, including but not limited to liquidated damages, damages, indemnities, payment of the remuneration to subcontractors, performance of works and removal of defects, cost of substitute performance by third parties without the need to obtain the consent of a court etc.
4. Pursuant to the Contract, the Performance and Defects Liability Bond shall be an unconditional and irrevocable bank guarantee payable on first demand.
5. Given the above, we [●], with the registered office in [●], entered in the register of entrepreneurs maintained by [●], under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] and share capital fully paid-up in the amount of PLN [●] (the “**Bank**”), having been commissioned by the Contractor, will irrevocably and unconditionally, without any reservations, objections or recourse claims, and regardless any objection from the Contractor or dispute between the Beneficiary and the Contractor, pay to the Beneficiary any amount or amounts up to the total maximum amount of:

PLN [●] *[the amount corresponding to 10 % of the Accepted Contract Amount]*

within 7 business days from the date of receipt of the first written demand for payment by the Beneficiary, referring to this bond, including its statement that the Contractor has improperly performed or failed to perform its obligations defined in the Contract, and specifying the amount of the claim to which you are entitled towards the Contractor.

6. Your written demand for payment shall refer to this bond and be submitted to us within the validity period of this bond, in the original, to our bank to the address [●] or by SWIFT message via your bank.
7. The demand for payment in the original may be submitted personally, by post or by courier mail together with the confirmation of your bank or notary public that the signatures on this document have been made by persons authorized to represent the Beneficiary in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the payment request) or belong to persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under bonds.
8. The demand made via your bank with the use of SWIFT message shall include the representation of the Beneficiary's bank: (1) that it holds the original demand for payment, (2) that the signatures on the demand for payment are signatures of the persons authorized to represent the Beneficiary, in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the demand for payment) or of the persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bond, and (3) that the content of the demand for payment was fully quoted in the SWIFT message.
9. The obligation under this bond shall be reduced by the amount notified to the Bank by the Beneficiary ("**Reduction Notice**"), whereas the signatures made on the Reduction Notice shall be confirmed in a manner provided for the demand for payment. The Reduction Notice shall be accompanied by a copy of the document titled "Taking-Over Certificate" providing for the amount of the reduction of the bond, being equal to the amount of the reduction specified in the Reduction Notice.
10. This bond shall be valid and enforceable from the day of issuance and shall expire automatically and in whole on [●] if, within that period, you fail to submit the demand for payment, irrespective of whether this document is returned to us or not.
11. Each payment made by us under this bond shall reduce our obligation by the amount paid.
12. The rights resulting from this bond may not be transferred without a written consent of the Bank. We hereby consent for the transfer of the rights resulting from this bond to (1) any person being a legal successor in title of the Beneficiary, (2) any bank and/or financial institution financing or co-financing the Beneficiary and/or the project to which the Contract relates.
13. This bond shall be governed by the Polish laws. Any disputes that may arise in connection with this bond related to interpretation, performance or breach hereof shall be resolved by a court having jurisdiction over the Beneficiary's registered office.

For and on behalf

---

**DEFECTS LIABILITY BOND**  
**[BANK GUARANTEE]**

[●], on [●]

**DEFECTS LIABILITY BOND NO. [●]**

1. We were informed that on [●], **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008; (“**Beneficiary**”) entered into a contract for the design and construction of the project known as “Project T5” relating to Baltic Hub Container Terminal in Gdańsk (“**Contract**”) with [●] with its registered office in [●] entered into the register of entrepreneurs maintained by [●] under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] (“**Contractor**”).
2. Pursuant to the terms and conditions of the Contract, the Contractor is obliged to provide the defects liability bond in the gross amount of PLN [●] [*the amount corresponding to 5 % of the Contract Price*] (“**Defects Liability Bond**”).
3. The Defects Liability Bond is to secure and cover claims for non-performance or improper performance of obligations under the Contract, including but not limited to liquidated damages, damages, indemnities, payment of the remuneration to subcontractors, performance of works and removal of defects, cost of substitute performance by third parties without the need to obtain the consent of a court etc.
4. Pursuant to the Contract, the Defects Liability Bond shall be an unconditional and irrevocable bank guarantee payable on first demand.
5. Given the above, we [●], with the registered office in [●], entered in the register of entrepreneurs maintained by [●], under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] and share capital fully paid-up in the amount of PLN [●] (the “**Bank**”), having been commissioned by the Contractor, will irrevocably and unconditionally, without any reservations, objections or recourse claims, and regardless any objection from the Contractor or dispute between the Beneficiary and the Contractor, pay to the Beneficiary any amount or amounts up to the total maximum amount of:

PLN [●] [*the amount corresponding to 5 % of the Contract Price*]

within 7 business days from the date of receipt of the first written demand for payment by the Beneficiary, referring to this bond, including its statement that the Contractor has improperly performed or failed to perform its obligations defined in the Contract, and specifying the amount of the claim to which you are entitled towards the Contractor.

6. Your written demand for payment shall refer to this bond and be submitted to us within the validity period of this bond, in the original, to our bank to the address [●] or by SWIFT message via your bank.
7. The demand for payment in the original may be submitted personally, by post or by courier mail together with the confirmation of your bank or notary public that the signatures on this document have been made by persons authorized to represent the Beneficiary in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the payment request) or belong to persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under bonds.
8. The demand made via your bank with the use of SWIFT message shall include the representation of the Beneficiary's bank: (1) that it holds the original demand for payment, (2) that the signatures on the demand for payment are signatures of the persons authorized to represent the Beneficiary, in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the demand for payment) or of the persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bond, and (3) that the content of the demand for payment was fully quoted in the SWIFT message.
9. This bond shall be valid and enforceable from the day of issuance and shall expire automatically and in whole on [●] if, within that period, you fail to submit the demand for payment, irrespective of whether this document is returned to us or not.
10. Each payment made by us under this bond shall reduce our obligation by the amount paid.
11. The rights resulting from this bond may not be transferred without a written consent of the Bank. We hereby consent for the transfer of the rights resulting from this bond to (1) any person being a legal successor in title of the Beneficiary, (2) any bank and/or financial institution financing or co-financing the Beneficiary and/or the project to which the Contract relates.
12. This bond shall be governed by the Polish laws. Any disputes that may arise in connection with this bond related to interpretation, performance or breach hereof shall be resolved by a court having jurisdiction over the Beneficiary's registered office.

For and on behalf

---

**RETENTION BOND**  
**[BANK GUARANTEE]**

[●], on [●]

**RETENTION BOND NO. [●]**

1. We were informed that on [●], **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008; (“**Beneficiary**”) entered into a contract for the design and construction of the project known as “Project T5” relating to Baltic Hub Container Terminal in Gdańsk (“**Contract**”) with [●] with its registered office in [●] entered into the register of entrepreneurs maintained by [●] under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] (“**Contractor**”).
2. Pursuant to the terms and conditions of the Contract, the Contractor has the right to provide the retention bond in the gross amount of PLN [●] *[the amount corresponding to 5 % of the Accepted Contract Amount]* (“**Retention Bond**”).
3. The Retention Bond is to secure and cover claims for non-performance or improper performance of obligations under the Contract, including but not limited to liquidated damages, damages, indemnities, payment of the remuneration to subcontractors, performance of works and removal of defects, cost of substitute performance by third parties without the need to obtain the consent of a court etc.
4. Pursuant to the Contract, the Retention Bond shall be an unconditional and irrevocable bank guarantee payable on first demand.
5. Given the above, we [●], with the registered office in [●], entered in the register of entrepreneurs maintained by [●], under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] and share capital fully paid-up in the amount of PLN [●] (the “**Bank**”), having been commissioned by the Contractor, will irrevocably and unconditionally, without any reservations, objections or recourse claims, and regardless any objection from the Contractor or dispute between the Beneficiary and the Contractor, pay to the Beneficiary any amount or amounts up to the total maximum amount of:

PLN [●] *[the amount corresponding to 5 % of the Contract Price]*

within 7 business days from the date of receipt of the first written demand for payment by the Beneficiary, referring to this bond, including its statement that the Contractor has improperly performed or failed to perform its obligations defined in the Contract, and specifying the amount of the claim to which you are entitled towards the Contractor.

6. Your written demand for payment shall refer to this bond and be submitted to us within the validity period of this bond, in the original, to our bank to the address [●] or by SWIFT message via your bank.
7. The demand for payment in the original may be submitted personally, by post or by courier mail together with the confirmation of your bank or notary public that the signatures on this document have been made by persons authorized to represent the Beneficiary in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the payment request) or belong to persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under bonds.
8. The demand made via your bank with the use of SWIFT message shall include the representation of the Beneficiary's bank: (1) that it holds the original demand for payment, (2) that the signatures on the demand for payment are signatures of the persons authorized to represent the Beneficiary, in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the demand for payment) or of the persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bond, and (3) that the content of the demand for payment was fully quoted in the SWIFT message.
9. This bond shall be valid and enforceable from the day of issuance and shall expire automatically and in whole on [●] if, within that period, you fail to submit the demand for payment, irrespective of whether this document is returned to us or not.
10. Each payment made by us under this bond shall reduce our obligation by the amount paid.
11. The rights resulting from this bond may not be transferred without a written consent of the Bank. We hereby consent for the transfer of the rights resulting from this bond to (1) any person being a legal successor in title of the Beneficiary, (2) any bank and/or financial institution financing or co-financing the Beneficiary and/or the project to which the Contract relates.
12. This bond shall be governed by the Polish laws. Any disputes that may arise in connection with this bond related to interpretation, performance or breach hereof shall be resolved by a court having jurisdiction over the Beneficiary's registered office.

For and on behalf

---

## ADVANCE PAYMENT BOND

[BANK GUARANTEE]

[●], on [●]

### ADVANCE PAYMENT BOND NO. [●]

1. We were informed that on [●], **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, entered in the business register of the National Court Register under number 0000973278, NIP 5252909008; (“**Beneficiary**”) entered into a contract for the design and construction of the project known as “Project T5” relating to Baltic Hub Container Terminal in Gdańsk (“**Contract**”) with [●] with its registered office in [●] entered into the register of entrepreneurs maintained by [●] under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] (“**Contractor**”).
2. Pursuant to the terms and conditions of the Contract, the Contractor is obliged to provide the advance payment bond in the gross amount of **PLN [●]**, being equal to the amount of the "Advance Payment" under the Contract (“**Advance Payment Bond**”).
3. The Advance Payment Bond is to cover timely repayment of the "Advance Payment" under the Contract.
4. Pursuant to the Contract, the Advance Payment Bond shall be an unconditional and irrevocable bank guarantee payable on first demand.
5. Given the above, we [●], with the registered office in [●], entered in the register of entrepreneurs maintained by [●], under the number KRS [●], tax identification number NIP [●] and share capital fully paid-up in the amount of PLN [●] (the “**Bank**”), having been commissioned by the Contractor, will irrevocably and unconditionally, without any reservations, objections or recourse claims, and regardless any objection from the Contractor or dispute between the Beneficiary and the Contractor, pay to the Beneficiary any amount or amounts up to the total maximum amount of:

**PLN [●]** [*the amount of the Advance Payment*]

within 7 business days from the date of receipt of the first written demand for payment by the Beneficiary, referring to this bond, including its statement that the Contractor has failed to timely repay the Advance Payment and specifying the amount of the claim to which you are entitled towards the Contractor.

6. Your written demand for payment shall refer to this bond and be submitted to us within the validity period of this bond, in the original, to our bank to the address [●] or by SWIFT message via your bank.

7. The demand for payment in the original may be submitted personally, by post or by courier mail together with the confirmation of your bank or notary public that the signatures on this document have been made by persons authorized to represent the Beneficiary in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the payment request) or belong to persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bonds.
8. The demand made via your bank with the use of SWIFT message shall include the representation of the Beneficiary's bank: (1) that it holds the original demand for payment, (2) that the signatures on the demand for payment are signatures of the persons authorized to represent the Beneficiary, in accordance with the excerpt from the KRS (containing data valid as of the day of preparation of the demand for payment) or of the persons authorized based on the power of attorney to sign the demands for payment under the bond, and (3) that the content of the demand for payment was fully quoted in the SWIFT message.
9. The obligation under this bond shall be reduced by the amount of the part of the Advance Payment Bond repaid to the Beneficiary by the Contractor, of which the Bank shall be notified by the Beneficiary, whereas the signatures made on the notice shall be confirmed in a manner provided for the demand for payment.
10. This bond shall be valid and enforceable from the day of issuance and shall expire automatically and in whole on [●] if, within that period, you fail to submit the demand for payment, irrespective of whether this document is returned to us or not.
11. Each payment made by us under this bond shall reduce our obligation by the amount paid.
12. The rights resulting from this bond may not be transferred without a written consent of the Bank. We hereby consent for the transfer of the rights resulting from this bond to (1) any person being a legal successor in title of the Beneficiary, (2) any bank and/or financial institution financing or co-financing the Beneficiary and/or the project to which the Contract relates.
13. This bond shall be governed by the Polish laws. Any disputes that may arise in connection with this bond related to interpretation, performance or breach hereof shall be resolved by a court having jurisdiction over the Beneficiary's registered office.

For and on behalf

---

**GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA**  
**[GWARANCJA BANKOWA]**

[●], dnia [●]

**GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA NR [●]**

1. Zostaliśmy poinformowani, że w dniu [●] **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 („**Beneficjent**”) zawarł z [●] z siedzibą w [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●] pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] („**Wykonawca**”) kontrakt na zaprojektowanie i budowę projektu znanego jako „Projekt T5” związany z Terminalem Kontenerowym Baltic Hub w Gdańsku („**Kontrakt**”).
2. Zgodnie z warunkami Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia gwarancji należytego wykonania Kontraktu na kwotę [●] PLN brutto [kwota odpowiadająca 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej] („**Gwarancja Należytego Wykonania**”).
3. Gwarancja Należytego Wykonania służy zabezpieczeniu i pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, w szczególności kar umownych, odszkodowań, zwolnień z odpowiedzialności, płatności wynagrodzenia podwykonawcom, kosztów wykonania robót i usunięcia wad, kosztów wykonania zastępczego przez osoby trzecie, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu itp.
4. Gwarancję Należytego Wykonania zgodnie z Kontraktem stanowić ma bezwarunkowa oraz nieodwołalna gwarancja bankowa płatna na pierwsze żądanie.
5. W związku z powyższym, my, [●], z siedzibą w [●], wpisani do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●], pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] i kapitale zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości [●] PLN („**Bank**”), działając na zlecenie Wykonawcy, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez żadnych zastrzeżeń, sprzeciwów ani roszczeń zwrotnych i niezależnie od wszelkich sprzeciwów ze strony Wykonawcy lub sporów pomiędzy Beneficjentem a Wykonawcą, wypłacimy Beneficjentowi każdą kwotę lub kwoty do ich łącznej maksymalnej wysokości:

**PLN [●] [kwota odpowiadająca 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej]**

w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty od Beneficjenta, powołującego się na niniejszą gwarancję, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nienależycie wykonał lub nie wykonał swoich obowiązków określonych w Kontrakcie, oraz określającego kwotę przysługującego Państwu roszczenia wobec Wykonawcy.

6. Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno powoływać się na niniejszą gwarancję oraz zostać nam przekazane w terminie ważności niniejszej gwarancji, w oryginale, na adres naszego banku [●] lub za pomocą komunikatu SWIFT za pośrednictwem Państwa banku.
7. Żądanie zapłaty w oryginale może być przekazane osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską wraz z potwierdzeniem Państwa banku lub notariusza, że podpisy na tym dokumencie zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji.
8. Żądanie za pośrednictwem Państwa banku z wykorzystaniem komunikatu SWIFT musi zawierać oświadczenie banku Beneficjenta: (1) że jest w posiadaniu oryginału żądania zapłaty, (2) że podpisy złożone pod żądaniem zapłaty należą do osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji oraz (3) że treść żądania zapłaty została w całości zacytowana w komunikacie SWIFT.
9. Niniejsza gwarancja jest ważna i wykonalna od dnia wystawienia i wygasa automatycznie i całkowicie w dniu [●], jeżeli do tego czasu nie otrzymamy od Państwa żądania zapłaty niezależnie od tego, czy niniejszy dokument zostanie nam zwrócony czy nie.
10. Każda zapłata dokonana przez nas w związku z niniejszą gwarancją pomniejsza nasze zobowiązanie o zapłaconą kwotę.
11. Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie mogą zostać przeniesione bez pisemnej zgody Banku. Niniejszym wyrażamy zgodę na przeniesienie praw wynikających z niniejszej gwarancji na (1) dowolną osobę będącą następcą prawnym Beneficjenta, (2) dowolny bank lub instytucję finansową udzielającą finansowania lub współfinansowania na rzecz Beneficjenta lub projektu, którego Kontrakt dotyczy.
12. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą gwarancją, odnoszące się do jej interpretacji, wykonania lub naruszenia, zostaną przedłożone do rozpatrzenia sądowi właściwemu dla siedziby Beneficjenta.

W imieniu i na rzecz

---

## GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY

[GWARANCJA BANKOWA]

[●], dnia [●]

### GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY NR [●]

1. Zostaliśmy poinformowani, że w dniu [●] **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 („**Beneficjent**”) zawarł z [●] z siedzibą w [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●] pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] („**Wykonawca**”) kontrakt na zaprojektowanie i budowę projektu znanego jako „Projekt T5” związany z Terminalem Kontenerowym Baltic Hub w Gdańsku („**Kontrakt**”).
2. Zgodnie z warunkami Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia gwarancji należytego wykonania Kontraktu i usunięcia wad na kwotę [●] PLN brutto *[kwota odpowiadająca 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, która po przejęciu wszystkich Prac docelowo ma zostać obniżona do 5% Ceny Kontraktowej zgodnie z Kontraktem]* („**Gwarancja Należytego Wykonania i Odpowiedzialności za Wady**”).
3. Gwarancja Należytego Wykonania i Odpowiedzialności za Wady służy zabezpieczeniu i pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, w szczególności kar umownych, odszkodowań, zwolnień z odpowiedzialności, płatności wynagrodzenia podwykonawcom, kosztów wykonania robót i usunięcia wad, kosztów wykonania zastępczego przez osoby trzecie, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu itp.
4. Gwarancję Należytego Wykonania i Odpowiedzialności za Wady zgodnie z Kontraktem stanowić ma bezwarunkowa oraz nieodwołalna gwarancja bankowa płatna na pierwsze żądanie.
5. W związku z powyższym, my, [●], z siedzibą w [●], wpisani do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●], pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] i kapitale zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości [●] PLN („**Bank**”), działając na zlecenie Wykonawcy, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez żadnych zastrzeżeń, sprzeciwów ani roszczeń zwrotnych i niezależnie od wszelkich sprzeciwów ze strony Wykonawcy lub sporów pomiędzy Beneficjentem a Wykonawcą, wypłacimy Beneficjentowi każdą kwotę lub kwoty do ich łącznej maksymalnej wysokości:

PLN [●] *[kwota odpowiadająca 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej]*

w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty od Beneficjenta, powołującego się na niniejszą gwarancję, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nienależycie wykonał lub nie wykonał swoich obowiązków określonych

- w Kontrakcie, oraz określającego kwotę przysługującego Państwu roszczenia wobec Wykonawcy.
6. Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno powoływać się na niniejszą gwarancję oraz zostać nam przekazane w terminie ważności niniejszej gwarancji, w oryginale, na adres naszego banku [●] lub za pomocą komunikatu SWIFT za pośrednictwem Państwa banku.
  7. Żądanie zapłaty w oryginale może być przekazane osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską wraz z potwierdzeniem Państwa banku lub notariusza, że podpisy na tym dokumencie zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji.
  8. Żądanie za pośrednictwem Państwa banku z wykorzystaniem komunikatu SWIFT musi zawierać oświadczenie banku Beneficjenta: (1) że jest w posiadaniu oryginału żądania zapłaty, (2) że podpisy złożone pod żądaniem zapłaty należą do osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji oraz (3) że treść żądania zapłaty została w całości zacytowana w komunikacie SWIFT.
  9. Zobowiązanie z niniejszej gwarancji ulega pomniejszeniu o wartość zgłoszoną przez Beneficjenta ("**Zgłoszenie Redukcji**"), o czym Bank zostanie zawiadomiony przez Beneficjenta, przy czym podpisy złożone na Zgłoszeniu Redukcji muszą być potwierdzone w sposób przewidziany dla żądania zapłaty. Do każdego Zgłoszenia Redukcji będzie załączony dokument pod nazwą "Świadczenie Przejęcia" wskazujący kwotę, o którą ma zostać obniżona niniejsza gwarancja, która będzie równa kwocie obniżenia określonej w Zgłoszeniu Redukcji.
  10. Niniejsza gwarancja jest ważna i wykonalna od dnia wystawienia i wygasa automatycznie i całkowicie w dniu [●], jeżeli do tego czasu nie otrzymamy od Państwa żądania zapłaty niezależnie od tego, czy niniejszy dokument zostanie nam zwrócony czy nie.
  11. Każda zapłata dokonana przez nas w związku z niniejszą gwarancją pomniejsza nasze zobowiązanie o zapłaconą kwotę.
  12. Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie mogą zostać przeniesione bez pisemnej zgody Banku. Niniejszym wyrażamy zgodę na przeniesienie praw wynikających z niniejszej gwarancji na (1) dowolną osobę będącą następcą prawnym Beneficjenta, (2) dowolny bank lub instytucję finansową udzielającą finansowania lub współfinansowania na rzecz Beneficjenta lub projektu, którego Kontrakt dotyczy.
  13. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą gwarancją, odnoszące się do jej interpretacji, wykonania lub naruszenia, zostaną przedłożone do rozpatrzenia sądowi właściwemu dla siedziby Beneficjenta.

W imieniu i na rzecz

---

**GWARANCJA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY**  
**[GWARANCJA BANKOWA]**

[●], dnia [●]

## GWARANCJA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY NR [●]

1. Zostaliśmy poinformowani, że w dniu [●] **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 („**Beneficjent**”) zawarł z [●] z siedzibą w [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●] pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] („**Wykonawca**”) kontrakt na zaprojektowanie i budowę projektu znanego jako „Projekt T5” związany z Terminalem Kontenerowym Baltic Hub w Gdańsku („**Kontrakt**”).
2. Zgodnie z warunkami Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia gwarancji odpowiedzialności za wady na kwotę [●] PLN brutto [kwota odpowiadająca 5% Ceny Kontraktowej] („**Gwarancja Odpowiedzialności za Wady**”).
3. Gwarancja Odpowiedzialności za Wady służy zabezpieczeniu i pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, w szczególności kar umownych, odszkodowań, zwolnień z odpowiedzialności, płatności wynagrodzenia podwykonawcom, kosztów wykonania robót i usunięcia wad, kosztów wykonania zastępczego przez osoby trzecie, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu itp.
4. Gwarancję Odpowiedzialności za Wady zgodnie z Kontraktem stanowić ma bezwarunkowa oraz nieodwołalna gwarancja bankowa płatna na pierwsze żądanie.
5. W związku z powyższym, my, [●], z siedzibą w [●], wpisani do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●], pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] i kapitałem zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości [●] PLN („**Bank**”), działając na zlecenie Wykonawcy, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez żadnych zastrzeżeń, sprzeciwów ani roszczeń zwrotnych i niezależnie od wszelkich sprzeciwów ze strony Wykonawcy lub sporów pomiędzy Beneficjentem a Wykonawcą, wypłacimy Beneficjentowi każdą kwotę lub kwoty do ich łącznej maksymalnej wysokości:  
**PLN [●] [kwota odpowiadająca 5% Ceny Kontraktowej]**  
w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty od Beneficjenta, powołującego się na niniejszą gwarancję, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nienależycie wykonał lub nie wykonał swoich obowiązków określonych w Kontrakcie, oraz określającego kwotę przysługującego Państwu roszczenia wobec Wykonawcy.
6. Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno powoływać się na niniejszą gwarancję oraz zostać nam przekazane w terminie ważności niniejszej gwarancji, w oryginale, na adres naszego banku [●] lub za pomocą komunikatu SWIFT za pośrednictwem Państwa banku.
7. Żądanie zapłaty w oryginale może być przekazane osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską wraz z potwierdzeniem Państwa banku lub notariusza, że podpisy na tym

dokumentach zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji.

8. Żądanie za pośrednictwem Państwa banku z wykorzystaniem komunikatu SWIFT musi zawierać oświadczenie banku Beneficjenta: (1) że jest w posiadaniu oryginału żądania zapłaty, (2) że podpisy złożone pod żądaniem zapłaty należą do osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji oraz (3) że treść żądania zapłaty została w całości zacytowana w komunikacie SWIFT.
9. Niniejsza gwarancja jest ważna i wykonalna od dnia wystawienia i wygasa automatycznie i całkowicie w dniu [●], jeżeli do tego czasu nie otrzymamy od Państwa żądania zapłaty niezależnie od tego, czy niniejszy dokument zostanie nam zwrócony czy nie.
10. Każda zapłata dokonana przez nas w związku z niniejszą gwarancją pomniejsza nasze zobowiązanie o zapłaconą kwotę.
11. Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie mogą zostać przeniesione bez pisemnej zgody Banku. Niniejszym wyrażamy zgodę na przeniesienie praw wynikających z niniejszej gwarancji na (1) dowolną osobę będącą następcą prawnym Beneficjenta, (2) dowolny bank lub instytucję finansową udzielającą finansowania lub współfinansowania na rzecz Beneficjenta lub projektu, którego Kontrakt dotyczy.
12. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą gwarancją, odnoszące się do jej interpretacji, wykonania lub naruszenia, zostaną przedłożone do rozpatrzenia sądowi właściwemu dla siedziby Beneficjenta.

W imieniu i na rzecz

---

**GWARANCJA ZATRZYMANIA**  
**[GWARANCJA BANKOWA]**

[●], dnia [●]

**GWARANCJA ZATRZYMANIA NR [●]**

1. Zostaliśmy poinformowani, że w dniu [●] **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 („**Beneficjent**”) zawarł z [●] z siedzibą w [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●] pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] („**Wykonawca**”) kontrakt na zaprojektowanie i budowę projektu znanego jako „Projekt T5” związany z Terminalem Kontenerowym Baltic Hub w Gdańsku („**Kontrakt**”).
2. Zgodnie z warunkami Kontraktu Wykonawca jest uprawniony do dostarczenia gwarancji zatrzymania na kwotę [●] PLN brutto [kwota odpowiadająca 5% Ceny Kontraktowej] („**Gwarancja Zatrzymania**”).
3. Gwarancja Zatrzymania służy zabezpieczeniu i pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, w szczególności kar umownych, odszkodowań, zwolnień z odpowiedzialności, płatności wynagrodzenia podwykonawcom, kosztów wykonania robót i usunięcia wad, kosztów wykonania zastępczego przez osoby trzecie, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu itp.
4. Gwarancję Zatrzymania zgodnie z Kontraktem stanowić ma bezwarunkowa oraz nieodwołalna gwarancja bankowa płatna na pierwsze żądanie.
5. W związku z powyższym, my, [●], z siedzibą w [●], wpisani do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●], pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] i kapitałe zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości [●] PLN („**Bank**”), działając na zlecenie Wykonawcy, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez żadnych zastrzeżeń, sprzeciwów ani roszczeń zwrotnych i niezależnie od wszelkich sprzeciwów ze strony Wykonawcy lub sporów pomiędzy Beneficjentem a Wykonawcą, wypłacimy Beneficjentowi każdą kwotę lub kwoty do ich łącznej maksymalnej wysokości:  

**PLN [●] [kwota odpowiadająca 5% Ceny Kontraktowej]**

w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty od Beneficjenta, powołującego się na niniejszą gwarancję, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nienależycie wykonał lub nie wykonał swoich obowiązków określonych w Kontrakcie, oraz określającego kwotę przysługującego Państwu roszczenia wobec Wykonawcy.
6. Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno powoływać się na niniejszą gwarancję oraz zostać nam przekazane w terminie ważności niniejszej gwarancji, w oryginale, na adres naszego banku [●] lub za pomocą komunikatu SWIFT za pośrednictwem Państwa banku.

7. Żądanie zapłaty w oryginale może być przekazane osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską wraz z potwierdzeniem Państwa banku lub notariusza, że podpisy na tym dokumencie zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji.
8. Żądanie za pośrednictwem Państwa banku z wykorzystaniem komunikatu SWIFT musi zawierać oświadczenie banku Beneficjenta: (1) że jest w posiadaniu oryginału żądania zapłaty, (2) że podpisy złożone pod żądaniem zapłaty należą do osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji oraz (3) że treść żądania zapłaty została w całości zacytowana w komunikacie SWIFT.
9. Niniejsza gwarancja jest ważna i wykonalna od dnia wystawienia i wygasa automatycznie i całkowicie w dniu [●], jeżeli do tego czasu nie otrzymamy od Państwa żądania zapłaty niezależnie od tego, czy niniejszy dokument zostanie nam zwrócony czy nie.
10. Każda zapłata dokonana przez nas w związku z niniejszą gwarancją pomniejsza nasze zobowiązanie o zapłaconą kwotę.
11. Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie mogą zostać przeniesione bez pisemnej zgody Banku. Niniejszym wyrażamy zgodę na przeniesienie praw wynikających z niniejszej gwarancji na (1) dowolną osobę będącą następcą prawnym Beneficjenta, (2) dowolny bank lub instytucję finansową udzielającą finansowania lub współfinansowania na rzecz Beneficjenta lub projektu, którego Kontrakt dotyczy.
12. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą gwarancją, odnoszące się do jej interpretacji, wykonania lub naruszenia, zostaną przedłożone do rozpatrzenia sądowi właściwemu dla siedziby Beneficjenta.

W imieniu i na rzecz

---

**GWARANCJA ZWROTU ZALICZKI**  
**[GWARANCJA BANKOWA]**

[●], dnia [●]

**GWARANCJA ZWROTU ZALICZKI NR [●]**

1. Zostaliśmy poinformowani, że w dniu [●] **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000973278, NIP 5252909008 („**Beneficjent**”) zawarł z [●] z siedzibą w [●], wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●] pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] („**Wykonawca**”) kontrakt na zaprojektowanie i budowę projektu znanego jako „Projekt T5” związany z Terminalem Kontenerowym Baltic Hub w Gdańsku („**Kontrakt**”).
2. Zgodnie z warunkami Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia gwarancji zwrotu zaliczki na kwotę [●] PLN brutto, równej kwocie „Zaliczki” na podstawie Kontraktu („**Gwarancja Zwrotu Zaliczki**”).
3. Gwarancja Zwrotu Zaliczki służy pokryciu terminowej spłaty „Zaliczki” na podstawie Kontraktu.
4. Gwarancję Zwrotu Zaliczki zgodnie z Kontraktem stanowić ma bezwarunkowa oraz nieodwołalna gwarancja bankowa płatna na pierwsze żądanie.
5. W związku z powyższym, my, [●], z siedzibą w [●], wpisani do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez [●], pod numerem KRS [●], numer identyfikacji podatkowej NIP: [●] i kapitałem zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości [●] PLN („**Bank**”), działając na zlecenie Wykonawcy, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez żadnych zastrzeżeń, sprzeciwów ani roszczeń zwrotnych i niezależnie od wszelkich sprzeciwów ze strony Wykonawcy lub sporów pomiędzy Beneficjentem a Wykonawcą, wypłacimy Beneficjentowi każdą kwotę lub kwoty do ich łącznej maksymalnej wysokości:

**PLN [●] [kwota Zaliczki]**

w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty od Beneficjenta, powołującego się na niniejszą gwarancję, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie dokonał zwrotu Zaliczki w terminie oraz określającego kwotę przysługującego Państwu roszczenia wobec Wykonawcy.

6. Państwa pisemne żądanie zapłaty powinno powoływać się na niniejszą gwarancję oraz zostać nam przekazane w terminie ważności niniejszej gwarancji, w oryginale, na adres naszego banku [●] lub za pomocą komunikatu SWIFT za pośrednictwem Państwa banku.
7. Żądanie zapłaty w oryginale może być przekazane osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską wraz z potwierdzeniem Państwa banku lub notariusza, że podpisy na tym dokumencie zostały złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień

sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji.

8. Żądanie za pośrednictwem Państwa banku z wykorzystaniem komunikatu SWIFT musi zawierać oświadczenie banku Beneficjenta: (1) że jest w posiadaniu oryginału żądania zapłaty, (2) że podpisy złożone pod żądaniem zapłaty należą do osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta zgodnie z odpisem z KRS (zawierającym dane aktualne na dzień sporządzania żądania zapłaty) lub należą do osób uprawnionych na podstawie pełnomocnictw do podpisywania żądań zapłaty z gwarancji oraz (3) że treść żądania zapłaty została w całości zacytowana w komunikacie SWIFT.
9. Zobowiązanie z niniejszej gwarancji ulega pomniejszeniu o wartość zwróconej Beneficjentowi przez Wykonawcę części kwoty Gwarancji Zwrotu Zaliczki, o czym Bank zostanie zawiadomiony przez Beneficjenta, przy czym podpisy złożone na zawiadomieniu muszą być potwierdzone w sposób przewidziany dla żądania zapłaty.
10. Niniejsza gwarancja jest ważna i wykonalna od dnia wystawienia i wygasa automatycznie i całkowicie w dniu [●], jeżeli do tego czasu nie otrzymamy od Państwa żądania zapłaty niezależnie od tego, czy niniejszy dokument zostanie nam zwrócony czy nie.
11. Każda zapłata dokonana przez nas w związku z niniejszą gwarancją pomniejsza nasze zobowiązanie o zapłaconą kwotę.
12. Uprawnienia wynikające z niniejszej gwarancji nie mogą zostać przeniesione bez pisemnej zgody Banku. Niniejszym wyrażamy zgodę na przeniesienie praw wynikających z niniejszej gwarancji na (1) dowolną osobę będącą następcą prawnym Beneficjenta, (2) dowolny bank lub instytucję finansową udzielającą finansowania lub współfinansowania na rzecz Beneficjenta lub projektu, którego Kontrakt dotyczy.
13. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą gwarancją, odnoszące się do jej interpretacji, wykonania lub naruszenia, zostaną przedłożone do rozpatrzenia sądowi właściwemu dla siedziby Beneficjenta.

W imieniu i na rzecz

---

**SUBCONTRACTOR'S STATEMENT**  
**[SUB-CLAUSE 4.4 AND CLAUSE 14 OF THE CONDITIONS]**

[place], [date]

Od: [full name of the Subcontractor/further Subcontractor and address for correspondence]

("Subcontractor **OR** further Subcontractor")

Do: **Istrana sp. z o.o.** with its registered office in Gdańsk, address: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk

("Employer")

**STATEMENT OF**  
**SUBCONTRACTOR/FURTHER SUBCONTRACTOR**

Acting in the name and on behalf of [name of Subcontractor/further Subcontractor] with its registered seat in [town], ul. [street/number], [post code, town], entered in the business register kept by the District Court for [●], of Commercial Division of the National Court Register under number KRS [●] ("**Subcontractor**" **OR** "**further Subcontractor**"), as a person (persons) authorised to represent [Subcontractor][further Sub-Contractor], with reference to the provisions of [title and date of the subcontract] ("**Subcontract**") executed between [●] ("**Contractor**" **OR** "**Subcontractor**") and [Subcontractor][further Sub-Contractor], we hereby irrevocably declare that the [Subcontractor][further Sub-Contractor] received from the [Contractor][Sub-Contractor] all payments due to it in connection with the performance of the [construction works],[services],[supplies] on the basis of the Subcontract and that the [Subcontractor][further Sub-Contractor] waives all claims concerning the payments in relation to [Subcontractor], [Contractor], and the Employer.

We also inform that on the day of this statement, the total amount of claims of the [Subcontractor][further Sub-Contractor] against the [Contractor][further Sub-Contractor] which are not due yet, and which will become due after the signing of this statement, amounts to [amount] net (in words: [amount]).

---

In the name and on behalf of [Subcontractor][further Sub-Contractor]

[name]

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY**  
**[KLAUZULA 4.4 ORAZ KLAUZULA 14 WARUNKÓW SZCZEGÓLNYCH]**

[*miejsowość*], [*data*]

Od: [pełna nazwa Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy i adres do korespondencji]

("Podwykonawca" **ALBO** "dalszy Podwykonawca")

Do: **Istrana sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, adres: ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk

("Zamawiający")

**OŚWIADCZENIE**

**PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY**

Działając w imieniu i na rzecz [*nazwa Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy*] z siedzibą w [*miejsowość*], ul. [*ulica/numer*], [*kod pocztowy, miejscowość*], wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [●] ("**Podwykonawca**" **ALBO** "dalszy Podwykonawca"), jako osoba upoważniona (osoby upoważnione) do reprezentowania [Podwykonawcy][dalszego Podwykonawcy], w nawiązaniu do postanowień a [*tytuł i data umowy podwykonawczej*] ("**Umowa Podwykonawcza**") zawartej pomiędzy [●] ("**Wykonawca**" **ALBO** "Podwykonawca") i [Podwykonawcą][dalszym Podwykonawcą], niniejszym nieodwołanie oświadczam[ym], że [Podwykonawca][dalszy Podwykonawca] otrzymał od [Wykonawcy][Podwykonawcy], wszystkie płatności należne mu w związku z wykonaniem [*robót budowlanych*],[*usług*],[*dostaw*] na podstawie Umowy Podwykonawczej na dzień wystawienia niniejszego oświadczenia, oraz że [Podwykonawca][dalszy Podwykonawca] zrzeka się wszelkich roszczeń dotyczących otrzymanych płatności zarówno wobec [Podwykonawcy], [Wykonawcy], jak i Zamawiającego.

Jednocześnie informujemy, że na dzień niniejszego oświadczenia, łączna kwota wierzytelności [Podwykonawcy][dalszego Podwykonawcy] wobec [Wykonawcy][Podwykonawcy], które nie stały się jeszcze wymagalne, a które staną się wymagalne po dacie oświadczenia, wynosi [*kwota*] netto (słownie: [*kwota*]).

---

W imieniu i na rzecz [Podwykonawcy][dalszego Podwykonawcy]

[*imię i nazwisko*]

A SCHEDULE OF PENALTIES FOR EXTERNAL COMPANIES			
L.P.	VIOLATION	WARNING	CONSEQUENCE
1	The attempt entry to the terminal under the influence of alcohol	<b>zero times</b>	permanent no entry to the terminal
2	The risk to life or health of workers BH	<b>zero times</b>	permanent no entry to the terminal
3	The attempt fraud or extortion on BH	<b>zero times</b>	no entry for 6 months
4	No safety training certificate	<b>zero times</b>	no entry until valid certificate is shown
5	Causing hazards and / or property damage BH	<b>zero times</b>	It dependent on the petty offence - no entry from 1 months to permanent or fee 100zł
6	No work permit	<b>zero times</b>	no entry until valid work permit is shown
7	The lack of personal protective equipment (PPE) or ivalid cerification	<b>one times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
8	The vulgarly or inappropriate behaviour towards an employee BH	<b>one times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
9	Mobile phone conversations	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
10	The inappropriate speed	<b>two times</b>	no entry for 6 months or fee 50zł if repetitive
11	The non-compliance of vertical and horizontal signs to the terminal (also applies to the gate of the complex)	<b>two times</b>	no entry for 6 months or fee 50zł if repetitive
12	The exiting the vehicle in an unauthorized location	<b>two times</b>	no entry for 3 months or fee 50zł if repetitive
13	The smoking tobacco and the electronic cigarettes outside the place designated	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
14	The lead vehicle without dipped headlights and not signal the turning manoeuvre	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive

\* BH reserves the right to consider offenses individually, and consequently the consequences may differ from those presented in the tariff. If any deficiencies in compliance with security rules are observed, BH reserves the right to impose a penalty in accordance with the attached schedule of offenses. The imposition of penalties depends on the nature of the irregularity, but may even result in a permanent ban on the work of the contractor or subcontractor's employee. In the event of fines being imposed, a cumulative report will be issued for the total amount with full data. This report will consist of the date, person who violated the rules and the amount listed in the tariff. Imposing a penalty for failure to fulfill obligations is not final but possible. After the subject of the contract and during the final settlement of the penalty for failure to comply with the rules, they will be deducted from the final remuneration for the subject of the contract

<b>TARYFIKATOR WYKROCZEŃ DLA WYKONAWCÓW</b>			
L.P.	WYKROCZENIE	DOZWOLONE OSTRZEŻENIA	KONSEKWENCJE
1	próba wjazdu na terminal pod wpływem alkoholu, narkotyków i innych substancji szkodliwych	<b>0 razy</b>	stały zakaz wjazdu na terminal
2	spowodowanie zagrożenia zdrowia lub życia pracownika BH Gdańsk	<b>0 razy</b>	stały zakaz wjazdu na terminal
3	posłużenie się dokumentami lub tablicami rejestracyjnymi niezgodnymi ze stanem faktycznym / próba wymuszenia na BH Gdańsk	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy
4	brak certyfikatu ze szkolenia z zasad bezpieczeństwa	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu do czasu okazania ważnego certyfikatu
5	spowodowanie zagrożenia i/lub zniszczenie mienia BH	<b>0 razy</b>	w zależności od przekroczenia - zakaz wjazdu od 1 miesiąca do stałego zakazu lub kara pieniężna 100zł
6	brak pozwolenia na prace	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu do czasu okazania ważnego pozwolenia na prace
7	brak ŚOI (Środków Ochrony Indywidualnej)	<b>1 raz</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
8	wulgarnie / niestosowne zachowanie się wobec pracowników BH Gdańsk	<b>1 raz</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
9	rozmowa przez telefon komórkowy w trakcie jazdy	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
10	niedostosowanie prędkości	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy lub kara pieniężna 50zł
11	niestosowanie się do znaków pionowych i poziomych na terenie terminalu (włączając kompleks bramowy)	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy lub kara pieniężna 50zł
12	wysiadanie z ciągnika w miejscu niedozwolonym	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 3 miesiące lub kara pieniężna 50zł
13	palenie papierosów (w tym elektronicznych) na terenie terminalu i parkingu zewnętrznym z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
14	jazda bez świateł mijania / niesygnalizowanie manewru skrętu	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł

\*BH zastrzega sobie prawo do rozpatrywania wykroczeń indywidualnie, a co za tym idzie, konsekwencje mogą różnić się od tych przedstawionych w taryfikatorze. W przypadku zaobserwowania uchybień w przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa BH zastrzega sobie możliwość nałożenia kary zgodnie z załączonym taryfikatorem wykroczeń. Nałożenie kar zależy od charakteru nieprawidłowości, ale może skutkować nawet stałym zakazem wykonywania pracy przez danego pracownika wykonawcy czy podwykonawcy. W przypadku nałożenia kar finansowych wystawiany będzie zbiorczy raport na łączną sumę wraz z pełnymi danymi. Raport ten będzie składał się z daty,

osoby, która naruszyła zasady oraz kwotę wymienioną w taryfikatorze. Nałożenie kary za uchybienie nie jest ostateczne, ale możliwe. Po zakończeniu przedmiotu umowy i podczas finalnego rozliczenia kary za uchybienia w przestrzeganiu zasad, będą potrącone z końcowego wynagrodzenia za przedmiot umowy.

A SCHEDULE OF PENALTIES FOR EXTERNAL COMPANIES			
L.P.	VIOLATION	WARNING	CONSEQUENC
1	The attempt entry to the terminal under the influence of alcohol	<b>zero times</b>	permanent no entry to the terminal
2	The risk to life or health of workers BH	<b>zero times</b>	permanent no entry to the terminal
3	The attempt fraud or extortion on BH	<b>zero times</b>	no entry for 6 months
4	No safety training certificate	<b>zero times</b>	no entry until valid certificate is shown
5	Causing hazards and / or property damage BH	<b>zero times</b>	It dependent on the petty offence - no entry from 1 months to permanent or fee 100zł
6	No work permit	<b>zero times</b>	no entry until valid work permit is shown
7	The lack of personal protective equipment (PPE) or invalid cerification	<b>one times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
8	The vulgarly or inappropriate behaviour towards an employee BH	<b>one times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
9	Mobile phone conversations	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
10	The inappropriate speed	<b>two times</b>	no entry for 6 months or fee 50zł if repetitive
11	The non-compliance of vertical and horizontal signs to the terminal (also applies to the gate of the complex)	<b>two times</b>	no entry for 6 months or fee 50zł if repetitive
12	The exiting the vehicle in an unauthorized location	<b>two times</b>	no entry for 3 months or fee 50zł if repetitive
13	The smoking tobacco and the electronic cigarettes outside the place designated	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive
14	The lead vehicle without dipped headlights and not signal the turning manoeuvre	<b>two times</b>	no entry for 1 month or fee 50zł if repetitive

Istrana reserves the right to consider offenses individually, and consequently the consequences may differ from those presented in the tariff. If any deficiencies in compliance with security rules are observed, Istrana reserves the right to impose a penalty in accordance with the attached schedule of offenses. The imposition of penalties depends on the nature of the irregularity, but may even result in a permanent ban on the work of the contractor or subcontractor's employee. If fines are imposed, a summary report will be issued for the total amount with full details. This report will list the date of the violation, the offender and the amount listed in the tariff. Imposition of fines is a power and not an obligation of Istrana. Financial penalties for failure to comply with the rules, will be settled upon completion of the contract (including termination). Financial penalties may be deducted from the Contractor's payment. Istrana reserves that a separate schedule of penalties for the external companies, which is an integral part of Schedule No. 7, is in effect at Baltic Hub Container Terminal Sp. z o.o.

<b>TARYFIKATOR WYKROCZEŃ DLA WYKONAWCÓW</b>			
L.P.	WYKROCZENIE	DOZWOLONE OSTRZEŻENIA	KONSEKWENCJE
1	próba wjazdu na terminal pod wpływem alkoholu, narkotyków i innych substancji szkodliwych	<b>0 razy</b>	stały zakaz wjazdu na terminal
2	spowodowanie zagrożenia zdrowia lub życia pracownika BH Gdańsk	<b>0 razy</b>	stały zakaz wjazdu na terminal
3	posłużenie się dokumentami lub tablicami rejestracyjnymi niezgodnymi ze stanem faktycznym / próba wymuszenia na BH Gdańsk	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy
4	brak certyfikatu ze szkolenia z zasad bezpieczeństwa	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu do czasu okazania ważnego certyfikatu
5	spowodowanie zagrożenia i/lub zniszczenie mienia BH	<b>0 razy</b>	w zależności od przekroczenia - zakaz wjazdu od 1 miesiąca do stałego zakazu lub kara pieniężna 100zł
6	brak pozwolenia na prace	<b>0 razy</b>	zakaz wjazdu do czasu okazania ważnego pozwolenia na prace
7	brak ŚOI (Środków Ochrony Indywidualnej)	<b>1 raz</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
8	wulgarne / niestosowne zachowanie się wobec pracowników BH Gdańsk	<b>1 raz</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
9	rozmowa przez telefon komórkowy w trakcie jazdy	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
10	niedostosowanie prędkości	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy lub kara pieniężna 50zł
11	niestosowanie się do znaków pionowych i poziomych na terenie terminalu (włączając kompleks bramowy)	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 6 miesięcy lub kara pieniężna 50zł
12	wysiadanie z ciągnika w miejscu niedozwolonym	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 3 miesiące lub kara pieniężna 50zł
13	palenie papierosów (w tym elektronicznych) na terenie terminalu i parkingu zewnętrznym z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł
14	jazda bez świateł mijania / niesygnalizowanie manewru skrętu	<b>2 razy</b>	zakaz wjazdu na terminal na 1 miesiąc lub kara pieniężna 50zł

Istrana zastrzega sobie prawo do rozpatrywania wykroczeń indywidualnie, a co za tym idzie, konsekwencje mogą różnić się od tych przedstawionych w taryfikatorze. W przypadku zaobserwowania uchybień w przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa Istrana zastrzega sobie możliwość nałożenia kary zgodnie z załączonym taryfikatorem wykroczeń. Nałożenie kar zależy od charakteru nieprawidłowości, ale może skutkować nawet stałym zakazem wykonywania pracy przez danego pracownika wykonawcy czy podwykonawcy. W przypadku nałożenia kar finansowych wystawiany będzie zbiorczy raport na łączną sumę wraz z pełnymi danymi. Raport ten będzie wymieniał datę naruszenia, osobę będącą sprawcą naruszenia oraz kwotę wymienioną w taryfikatorze. Nałożenie kary jest uprawnieniem a nie obowiązkiem Istrana. Kary finansowe za

uchybień w przestrzeganiu zasad, będą rozliczone po zakończeniu realizacji umowy (w tym na skutek jej rozwiązania). Kary finansowe mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy. Istrana zastrzega, iż na terenie Baltic Hub Container Terminal Sp. z o.o. obowiązuje odrębny taryfikator wykroczeń dla Wykonawcy, stanowiący integralną część Załącznika nr 7.

## TEMPLATE OF THE AUTHOR'S DECLARATION

To: Istrana sp. z o.o.

[address]

### DECLARATION

I, the undersigned, being [the only author / one of [number] co-authors] of [description of the document/project] (the "**Work**") hereby declare that I will exercise my moral copyright and author's supervision rights in good faith, in a manner that is not detrimental to the interests of [Istrana sp. z o.o. ] and its authorised assigns, and any perpetual usufructuary or owner of the project (jointly "**Beneficiaries**") implemented inter alia on the basis of the Work (the "**Project**").

Furthermore, I also declare that I will not exercise my moral copyright to the Work in bad faith or in any other manner that might be detrimental to completion, maintenance, repair or modernisation of the Project or adaptation/expansion of the Work (including, without limitation, the detailed design or the construction design or replacement design or any amendment to either of them) or any other documentation drafted on the basis of the Work. I hereby consent to introducing any modification to or expansion of the Work by an authorised designer.

I hereby waive any claims concerning the matters stated in the two proceeding paragraphs against the Beneficiaries.

## WZÓR OŚWIADCZENIA TWÓRCY

Do: DTC Gdańsk sp. z o.o.

[adres]

### OŚWIADCZENIE

Ja niżej [podpisany/podpisana] będąc [jedynym autorem/jednym z [liczba] współautorów][opis dokumentu/projektu] ("**Dzieło**") oświadczam niniejszym, że swoje osobiste prawa autorskie oraz prawa nadzoru autorskiego wykonywać będę w dobrej wierze, w sposób, który nie będzie szkodliwy dla interesów [Istrana sp z o.o.] oraz jego uprawnionych cesjonariuszy, a także każdego użytkownika wieczystego lub właściciela projektu (łącznie "**Beneficjenci**") zrealizowanego m.in. w oparciu o Dzieło ("**Projekt**").

Ponadto oświadczam, iż nie będę wykonywać swoich osobistych (moralnych) praw autorskich do Dzieła w złej wierze lub w inny sposób, który mógłby być szkodliwy dla ukończenia, utrzymywania, napraw lub modernizacji Projektu bądź adaptacji/rozbudowy Dzieła (w tym, w szczególności, projektu wykonawczego oraz projektu budowlanego lub projektu zamiennego lub jakiegokolwiek zmiany do takich projektów) lub innej dokumentacji wykonanej na podstawie Dzieła. Niniejszym wyrażam zgodę na wprowadzanie zmian lub rozbudowę Dzieła przez uprawnionego projektant.

Zrzekam się niniejszym wszelkich roszczeń dotyczących spraw wskazanych w dwóch poprzednich akapitach wobec Beneficjentów.

The above declaration is made on the assumption that I will not be held liable for the use of the Work for any other purpose than the original purpose and subject to respecting the authorship of the Work and allowing me to use the information that I am the [author/co-author] of the Work for the purpose of presentation of my professional achievements (however, without disclosing details of the Work, which constitute confidential information).

\_\_\_\_\_

[signature, place, date]

Powyższe oświadczenie złożone jest przy założeniu, że nie będę ponosił/a odpowiedzialności za wykorzystywanie Dzieła w celu innym niż pierwotnie przewidziany oraz z zastrzeżeniem poszanowania autorstwa Dzieła i oraz umożliwienia mi wykorzystywania informacji o tym, że jestem [autorem/współautorem] Dzieła na potrzeby przedstawiania swojego dorobku zawodowego (bez ujawniania jednak szczegółów dotyczących Dzieła, które stanowią informacje poufne).

\_\_\_\_\_

[podpis, miejsce, data]